

Na br. St-2212/2025

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
K A R L O V A C

Dužnik: Stečajna masa iza PRIBANOIĆ- d.o.o. „u stečaju#, Zagreb, Kralja Držislava 10, OIB 16462464483

PRIJEDLOG

- stečajne upraviteljice radi sazivanja skupštine
vjerovnika radi prodaje nekretnine

I Nakon unovčenja nekretnina koje su prodane sukladno odluci skupštine vjerovnika od 11. prosinca 2025. godine, stečajna upraviteljica obaviještena je o postojanju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, i to: 1/18 dijela k.č. 2385, površine 416 čhv, odnosno 1.497,60 m², u naravi parkiralište, sve upisano u zkul. 8298 k.o. Ogulin. Nekretnina predstavlja slobodnu imovinu dužnika.

II Elaboratom procjene utvrđena vrijednost nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika je 1.030,00 eur.

Dokaz:- procjembeni elaborat od 10. veljače 2026.

III Stečajna upraviteljica predlaže da sud sazove skupštinu vjerovnika s točkom dnevnog reda:

1. Utvrđivanje načina prodaje i vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika:

Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zkul. 8298 k.o. Ogulin, k.č. 2385, u naravi parkiralište površine 416 čhv (1.497,60 m²) u 1/18 dijela, prodaje se oglašavanjem prodaje na sudačkoj mreži prikupljanjem pisanih ponuda na adresu stečajne upraviteljice Zagreb, Kralja Držislava 10, bez obveze davanja jamčevine, po utvrđenoj cijeni od 1.030,00 eur te je rok za prikupljanje ponuda deset dana od dana objave oglasa, s tim da se, ukoliko nekretnina ne bude prodana

po utvrđenoj cijeni, za svako slijedeće oglašavanje cijena snižava za 20% od utvrđene vrijednosti nekretnine, do iznosa od 300,00 eur.

Zagreb, 12. veljače 2026 godine.

Stečajna upraviteljica
Nina Markovinović Belamarić